

PETTELAARSE-
WEG



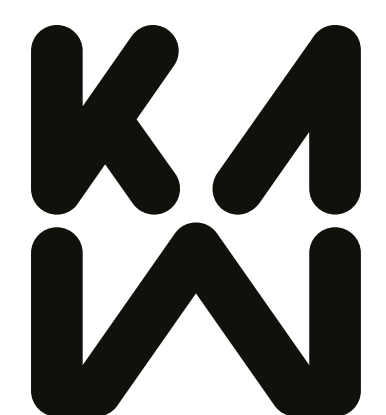
WONINGCORPORATIE
NZZN

Van Neynsel

HET
NIEUWE
ZUIDERSCHANS

IMPRESSIE A

GEVEL
SWEELINCK-
PLEIN



WONINGCORPORATIE
NIEUW
PLEIN

Van Nynsel

HET
NIEUWE
ZUIDERSCHANS

IMPRESSIE B

ENTREE
SWEELINCK-
PLEIN

ZUIDERSCHANS

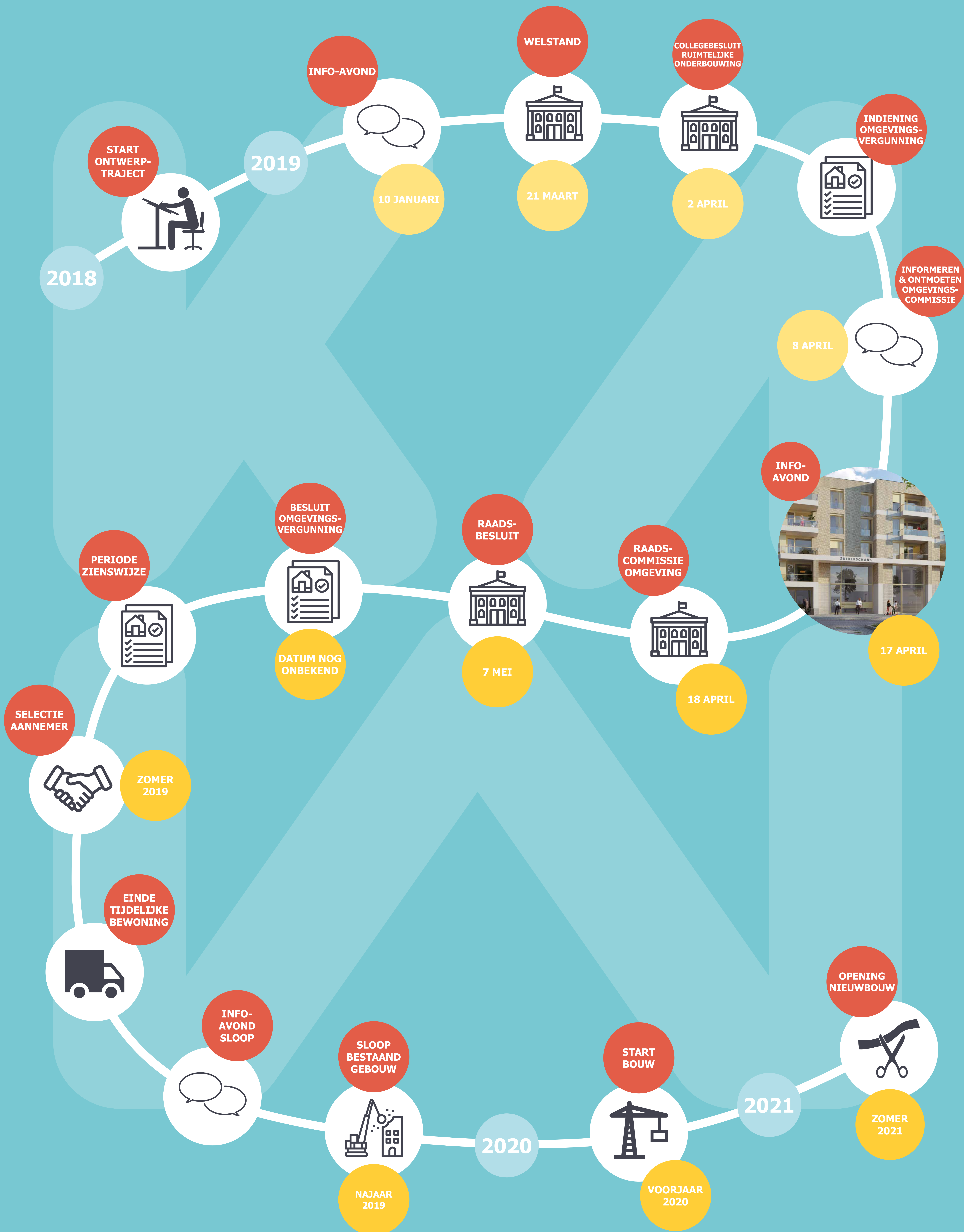


WONINGCORPORATIE
NIEUW

Van Neynsel

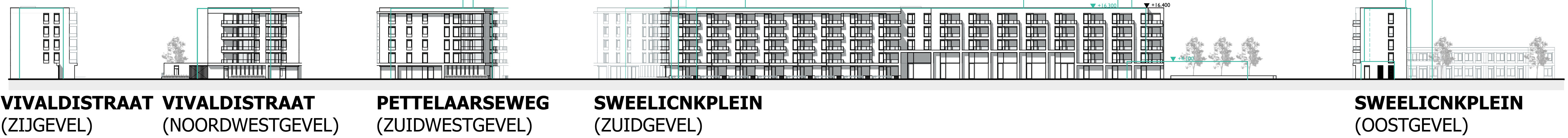
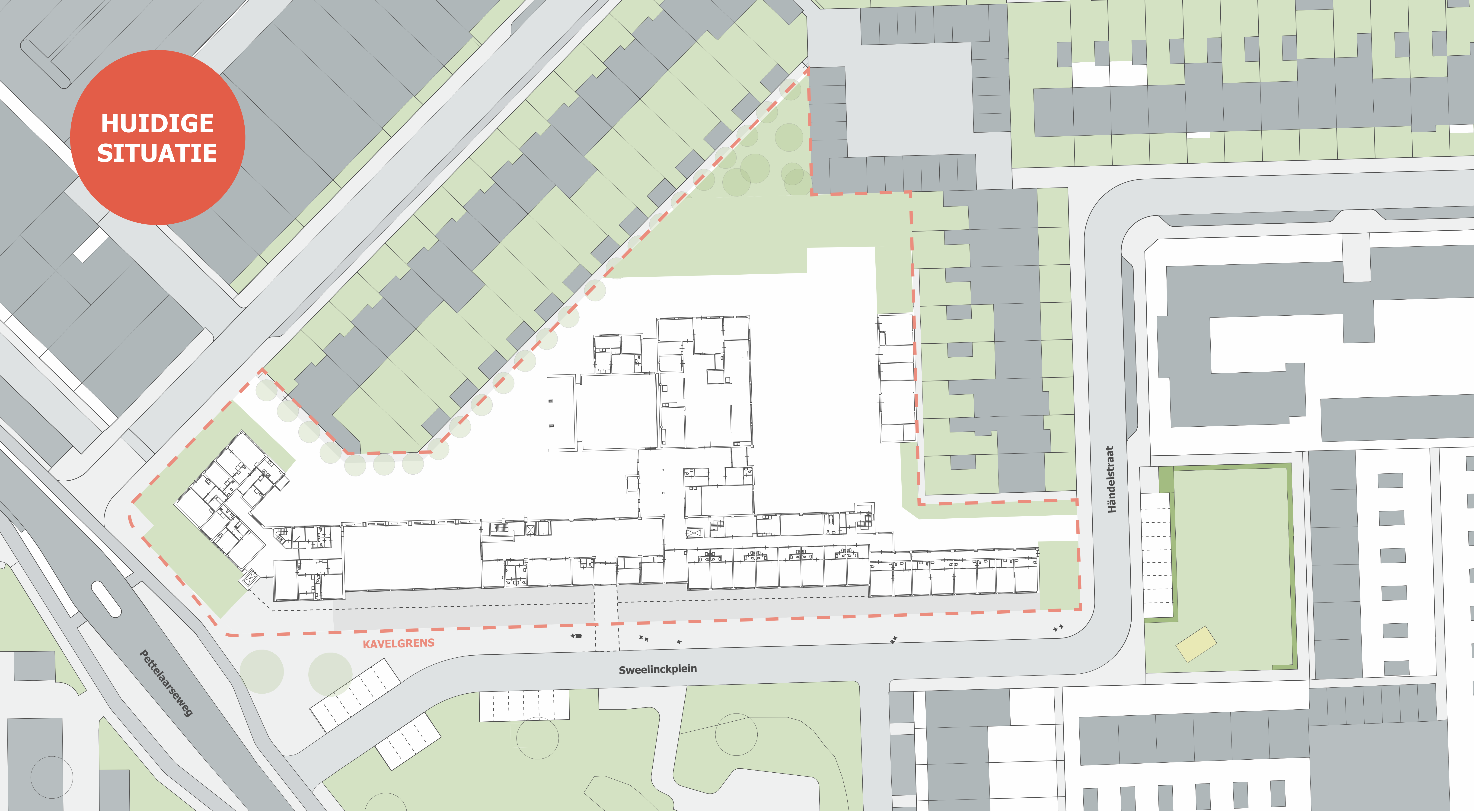
HET
NIEUWE
ZUIDERSCHANS

IMPRESSIE C



PLANNING

**HUIDIGE
SITUATIE**



**VIVALDISTRAAT
(ZIJGEVEL)**

**VIVALDISTRAAT
(NOORDWESTGEVEL)**

**PETTELAARSEWEG
(ZUIDWESTGEVEL)**

**SWEELICKKPLEIN
(ZUIDGEVEL)**

**SWEELICKKPLEIN
(OOSTGEVEL)**

**NIEUWE
SITUATIE**



SITUATIE

PLAN JANUARI

WAT IS DE
OVERLAST M.B.T.
BEVOORRADING?

MENINGEN VERDEELD
OVER ONTWERP
ACHTERPAD

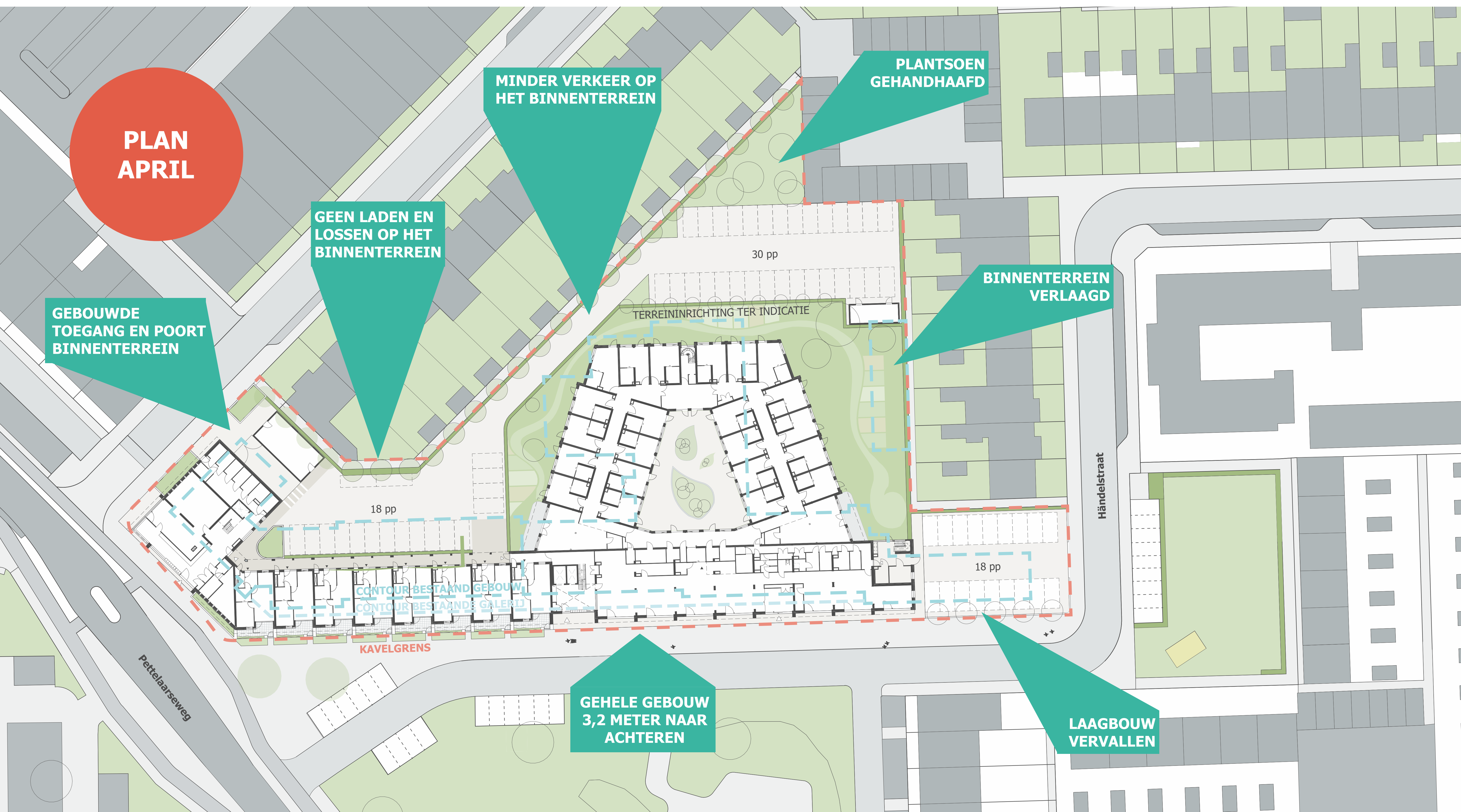
JAMMER DAT
DE BOMEN
WEG ZIJN

KAN HIER NOG
EEN ENTREE VOOR
PARKEREN KOMEN?

WAT IS DE
OVERLAST VAN
BALKONS?

STOEP
WORDT
SMAL

KUNNEN DEZE
WONINGEN VERDER
NAAR ACHTEREN?



PLAN APRIL

GEBOUWDE
TOEGANG EN POORT
BINNENTERREIN

GEEN LADEN EN
LOSSEN OP HET
BINNENTERREIN

MINDER VERKEER OP
HET BINNENTERREIN

PLANTSOEN
GEHANDHAAFD

BINNENTERREIN
VERLAAGD

GEBOUWDE
TOEGANG EN POORT
BINNENTERREIN

GEEN LADEN EN
LOSSEN OP HET
BINNENTERREIN

MINDER VERKEER OP
HET BINNENTERREIN

PLANTSOEN
GEHANDHAAFD

BINNENTERREIN
VERLAAGD

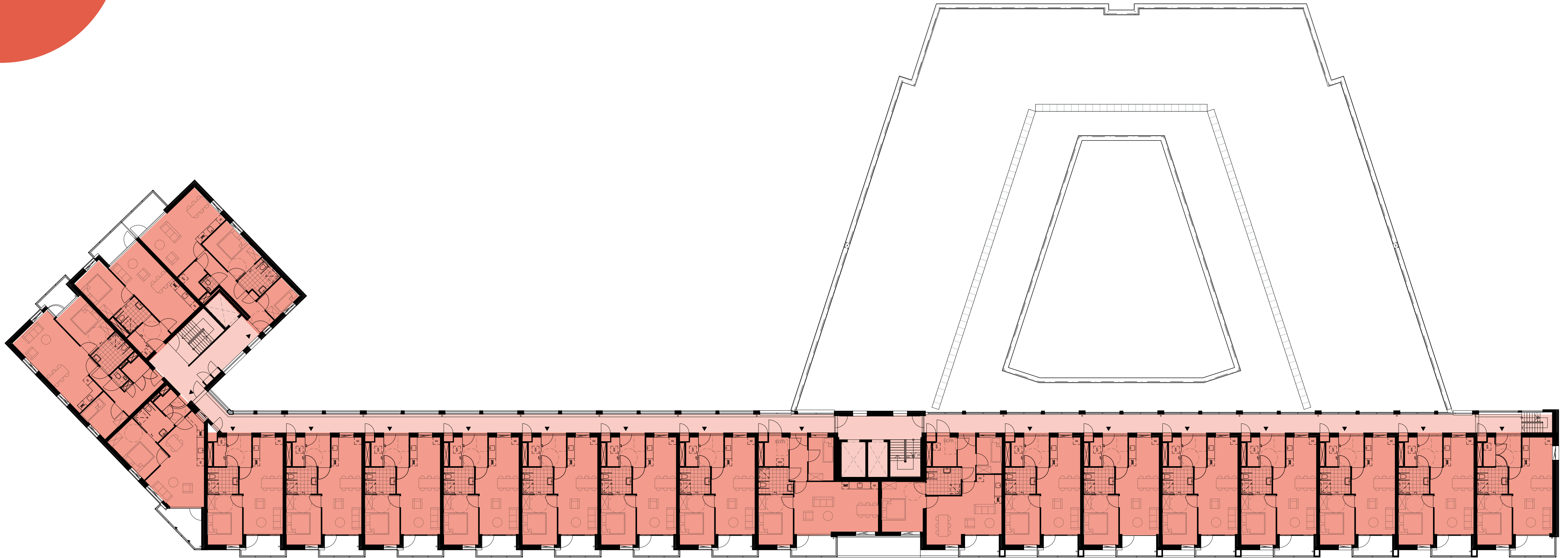
GEHELE GEBOUW
3,2 METER NAAR
ACHTEREN

LAAGBOUW
VERVALLEN

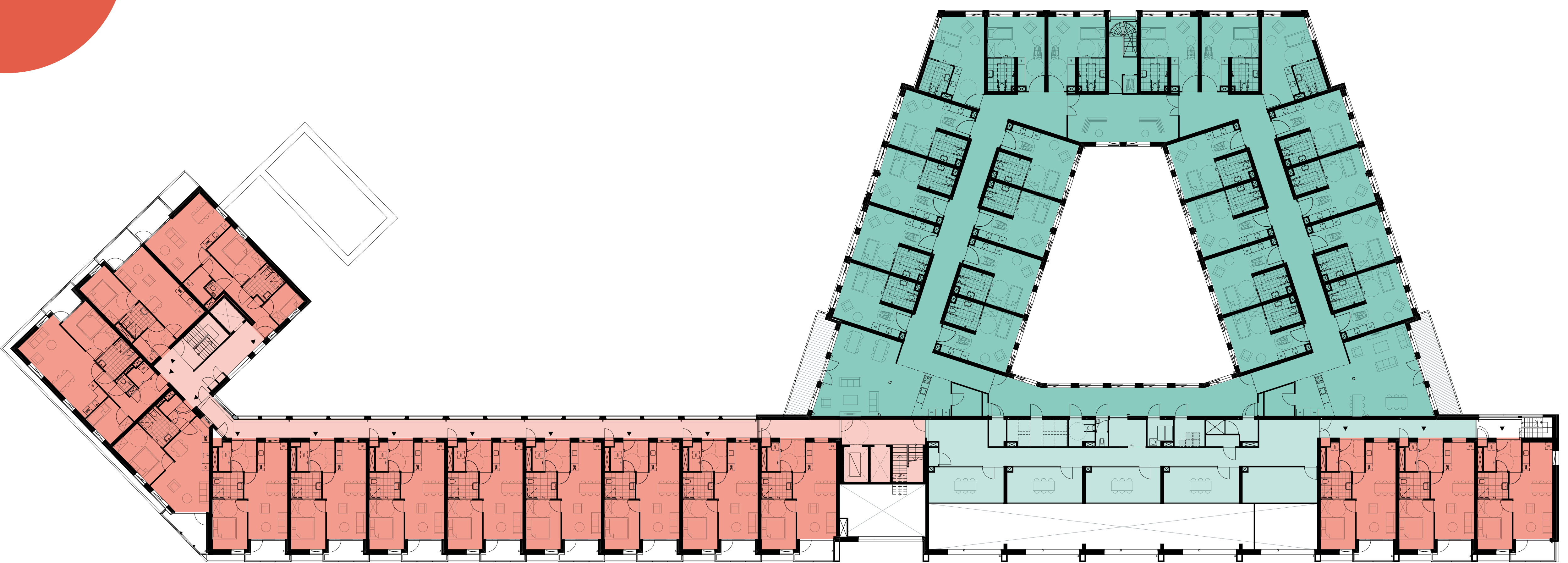


AANPASSINGEN

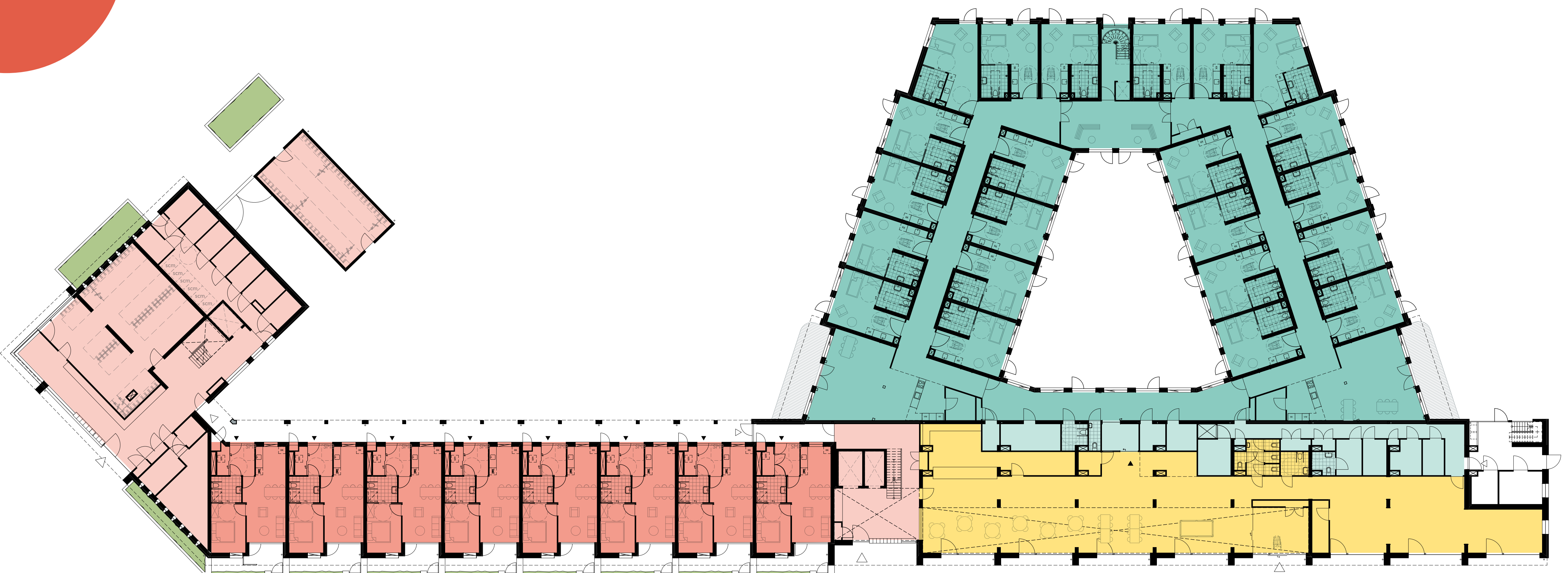
TWEEDE
T/M VIERDE
VERDIEPING



EERSTE
VERDIEPING



BEGANE
GROND



- APPARTEMENTEN
- ALGEMENE RUIMTES
APPARTEMENTEN
- GROEPSWONINGEN
- ALGEMENE RUIMTES
GROEPSWONINGEN
- ONTMOETINGSPLEIN



PLATTEGRONDEN

VANUIT
HÄNDEL-
STRAAT



VANUIT
VIVALDI-
STRAAT



VANUIT
BINNEN-
TERREIN



IMPRESSIES D/E/F

BESTAAND
GEBOUW

NIEUW
GEBOUW

ZOMER OM 09.00 UUR

ZOMER OM 17.00 UUR

VOOR-/ NAJAAR OM 09.00 UUR

VOOR-/ NAJAAR OM 17.00 UUR



Van Neynsel

HET
NIEUWE
ZUIDERSCHANS

BEZONNING