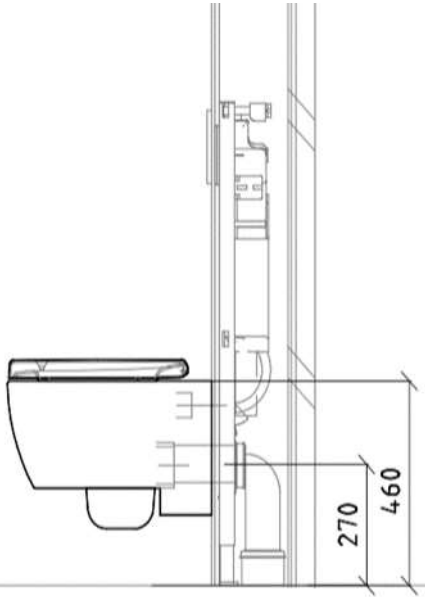


## Veelgestelde (technische) vragen en antwoorden over de woning

Wat voor vloer mag ik leggen?	Er is vloerverwarming in de appartementen. Gebruik altijd een ondervloer geschikt voor appartementen met vloerverwarming. Je mag vloerbedekking, laminaat en pvc als vloerbedekking gebruiken. Op de verdiepingen is een tegelvloer <b>niet</b> toegestaan. Let op: houd rekening met de hoogte. Op de plekken waar de dorpels zitten, kan je uitgaan van een dikte van 15 mm vloerbedekking.
Aan hoeveel dB moet de vloer voldoen?	Onder de 'harde' vloer moet een geluidsisolerende laag liggen van 10 dB of hoger. Hoe hoger de dB-waarde, hoe kleiner de kans op geluidsoverlast. Let er hierbij op dat het TNO of TÜV gecertificeerd is.
Mag pvc geplakt worden op de vloer?	Ja, pvc mag los gelegd worden of geplakt. De vloer kan weer verwijderd worden door deze te verwarmen.
Hoe hoog zijn de plafonds?	De hoogte van de plafonds verschilt tussen de appartementen op de begane grond en op de verdiepingen. <u>Begane grond:</u> Keuken, woonkamer, slaapkamer: circa 3,19 meter. Badkamer, hal: circa 2,70 meter. <u>Verdiepingen:</u> Keuken, woonkamer, slaapkamer: circa 2,62 meter. Badkamer, hal: circa 2,37 meter.
Welke kleuren hebben de kozijnen aan de binnenzijde?	Kozijnen aan de kant van de galerij: RAL7002. Kozijnen aan de kant van de straat: RAL1035.
Wat is de kleur van de binnendeuren en kozijnen?	RAL 9010 zuiver wit.
Mag je boren in de vloeren?	Nee, dit kan niet omdat er vloerverwarming ligt.
Is er een tv-aansluiting in de slaapkamer?	Ja, deze is aanwezig.
Wat is de hoogte van de bovenkastjes in de keuken?	De bovenkasten hangen op 467 mm boven het aanrechtblad.
Zijn de wanden klaar om te behangen?	De wanden zijn behangklaar. Dit betekent dat er behang kan worden geplakt. Het is niet schilderklaar, want er kan best een klein oneffenheidje in de muur zitten. De huurder moet deze eerst gladschuren of vullen. We adviseren om een voorstrijkmiddel te gebruiken voor het behangen, schilderen of stucven, voor een goede hechting of dekkend schilderwerk.
Mag je dingen ophangen aan de muur?	Dit mag uiteraard, let wel op of er leidingwerk loopt. Elektraleidingen lopen meestal vanuit de wandcontactdoos recht omhoog naar het plafond en waterleidingen meestal vanuit het tappunt recht naar beneden richting de vloer.

<p>Wat voor toilet hangt er in de woning? Is deze verhoogd?</p>	<p>Wandcloset; Sphinx 300 Basic Rimfree diepspoel. Hoogte closet is 46 cm exclusief toiletbril.</p> 
<p>Wat zijn de exacte afmetingen van de kozijnen?</p>	<p><b>Wij kunnen de precieze maten voor het bestellen van raamdecoratie niet doorgeven. De maten hieronder zijn een indicatie. Tijdens het kijkmoment aan het einde van het jaar (meestal zo'n 6 weken voor oplevering) kan je zelf de maten in jouw appartement opmeten.</b></p>
<p>Wat zijn de afmetingen van de kozijnen voor appartementen <b>type A &amp; H</b>?</p>	<p>Keukenraamkozijn aan de kant van de galerij: 1,20 x 1,35 meter(bxh) Vensterbank op circa 1,05 meter van de vloer.</p> <p>Voordeurkozijn aan de kant van de galerij kant: breedte 1,52 meter, inclusief het zijlicht van circa 0,44 meter breed.</p> <p>Buitenkozijn in de slaapkamer aan de kant van de straat 1,21 x 2,19 meter(bxh) met een vensterbank op circa 0,25 meter van de vloer.</p> <p>Buitenkozijn in de woonkamer aan de kant van de straat breedte 2,87 meter.</p> <p>Appartement type A aan de kop van het pand op de oostgevel heeft een raamkozijn in de zijgevel 1,19 x 2,17meter (bxh). Vensterbank op circa 0,25 meter van de vloer.</p>
<p>Wat zijn de afmetingen van de kozijnen voor appartementen <b>type B</b>?</p>	<p>Voordeurkozijn aan de kant van de galerij: breedte 1,52 meter, inclusief het zijlicht van circa 0,44 meter breed.</p>

	<p>Het raamkozijnen van de slaapkamer aan de kant van de galerij: 1,43 x 1,85 meter (bxh) met vensterbank op circa 0,55 meter van de vloer.</p> <p>Buitenkozijn in de slaapkamer aan de kant van de straat: 1,21 x 2,19 meter (bxh) met een vensterbank op circa 0,25 meter van de vloer.</p> <p>Keukenraamkozijn aan de kant van de straat: 1,66 x 2,19 meter (bxh) Vensterbank op circa 0,25 meter van de vloer.</p> <p>Buitenkozijn in de woonkamer aan de kant van de straat: breedte 2,87 meter.</p>
Wat zijn de afmetingen van de kozijnen voor appartementen <b>type C</b> ?	<p>Woonkamer/keuken raamkozijn aan de kant van de galerij: 0,76 x 1,35 meter (bxh) met een vensterbank op circa 1,05 meter van de vloer.</p> <p>Raamkozijn aan de kant van de straat: 2,10 x 2,19 meter met een vensterbank op circa 0,25 meter van de vloer.</p> <p>Balkon kozijn: 2,65 meter breed.</p>
Wat zijn de afmetingen van de kozijnen voor appartementen <b>type D</b> ?	<p>Balkon/woonkamer kozijn: 2,81 meter breed.</p> <p>Woonkamer raamkozijn: 1,22 x 2,17 (bxh) meter met een vensterbank op circa 0,25 meter van de vloer.</p> <p>Slaapkamer kozijnen: 1,22 x 2,17 (bxh) meter met een vensterbank op circa 0,25 meter van de vloer.</p> <p>Entree kozijn 0,67 x 2,17 meter (bxh) met een vensterbank op circa 0,25 meter van de vloer.</p>
Wat zijn de afmetingen van de kozijnen voor appartementen <b>type E</b> ?	<p>Balkon/woonkamer kozijn: 2,81 meter breed.</p> <p>Slaapkamer kozijn: 1,20 x 2,17 meter (bxh) met een vensterbank op circa 0,25 meter van de vloer.</p>
Wat zijn de afmetingen van de kozijnen voor appartementen <b>type F</b> ?	<p>Woonkamer raamkozijn Vivaldistraat: 1,21 x 2,19 meter (bxh) met een vensterbank op circa 0,25 meter van de vloer.</p> <p>Woonkamer raamkozijn Pettelaarseweg: 1,65 x 2,17 meter (bxh) met een vensterbank op circa 0,25 meter van de vloer.</p> <p>Keukenraamkozijn: 1,21 x 2,17 meter (bxh) met een vensterbank op circa 0,25 meter van de vloer.</p>

	<p>Balkon kozijn: 2,65 meter breed.</p> <p>Slaapkamer kozijn Vivaldistraat: breedte 2,47 meter.</p> <p>Slaapkamer kozijn Pettelaarseweg: 1,21 x 2,17 meter (bxh) met een vensterbank op circa 0,25 meter van de vloer.</p>
<p>Wat zijn de afmetingen van de kozijnen voor appartementen <b>type G</b>?</p>	<p>Voordeurkozijn aan de kant van de galerij: breedte 1,52 meter, inclusief het zijlicht van circa 0,44 meter breed.</p> <p>Het raamkozijnen van de slaapkamer aan de kant van de galerij: 1,43 x 1,85 meter (bxh) met vensterbank op circa 0,55 meter van de vloer.</p> <p>Buitenkozijn in de slaapkamer aan de kant van de straat: 1,66 x 2,19 meter (bxh) met een vensterbank op circa 0,25 meter van de vloer.</p> <p>Woonkamer/keukenraamkozijn aan de kant van de straat: 1,21 x 2,19 meter (bxh) Vensterbank op circa 0,25 meter van de vloer.</p> <p>Buitenkozijn in de woonkamer aan de kant van de straat: breedte 2,87 meter.</p>
<p>Voor appartement <b>type C</b>: hoeveel centimeter zit er tussen het keukenblok en het keukenraam? Past hier nog een koelkast tussen?</p>	<p>Er zit 63 cm tussen het keukenblok en het keukenraam. Dit is meestal voldoende ruimte voor een koelkast.</p>