

Betaalbaar, duurzaam en prettig wonen in veilige en vitale buurten.

Meerjarige prestatieafspraken 2021-2025



Duurzaam en gezond wonen

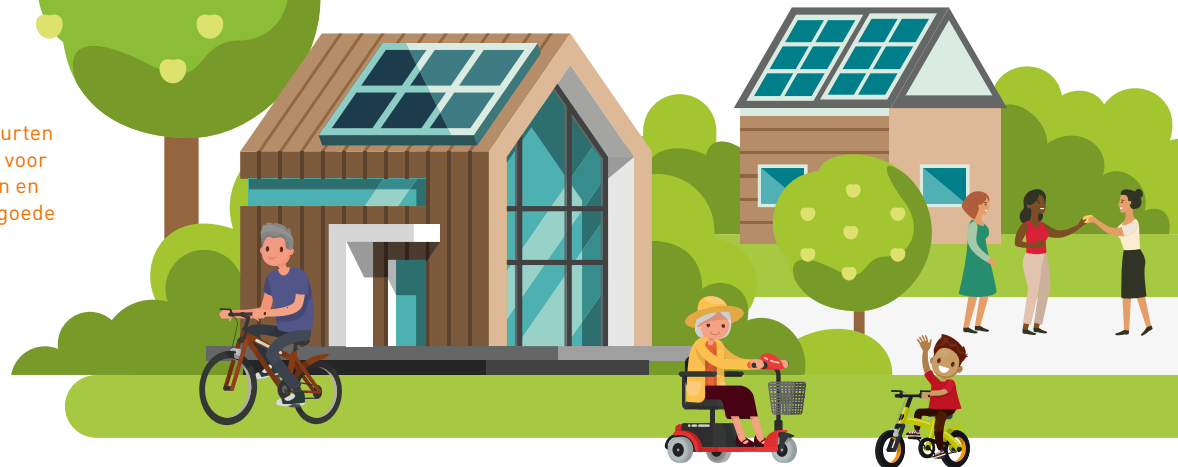
We streven naar geheel duurzame woonwijken in 2050. Dat is meer dan het energiezuinig maken van woningen. Ook de woonomgeving moet bijdragen aan duurzaam en gezond wonen. Dat doen we samen met onze partners en de bewoners om zo een groter effect te bereiken.

Draagkracht van buurten versterken

We willen dat alle huurders prettig wonen in veilige buurten waar iedereen zich thuis voelt. Ook als daar extra zorg voor nodig is. Daarom maken we op buurtniveau afwegingen en keuzes. Samen met netwerkpartners organiseren we goede zorg en begeleiding voor wie dat nodig heeft.

Bijvoorbeeld:

- Met netwerkpartners samenwerken in buurten, zoals de Gestelse buurt.
- Met 'Thuis in de Wijk' de nodige zorg organiseren.



Meer mensen goed huisvesten

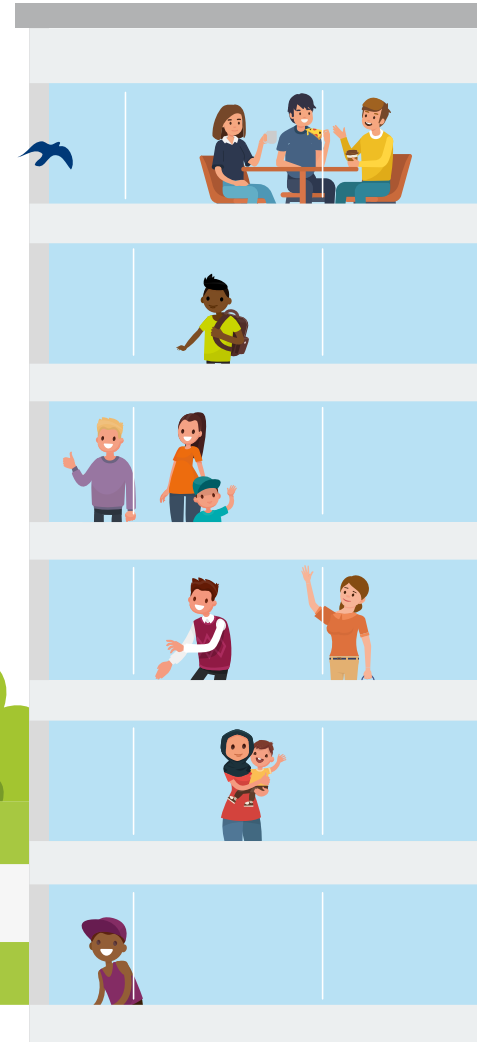
We willen dat woningzoekenden sneller een woning vinden die past bij hun wensen en portemonnee. Daarom werken we aan diverse woonoplossingen voor allerlei doelgroepen en zorgen we voor doorstroming en evenwichtige slaagkansen.

Bijvoorbeeld:

- Bij het project WonenZoals aan de Mozartsingel passen we houtbouw toe.
- Met Regeling Reductie Energieverbruik huurders stimuleren om zelf energiebesparende maatregelen aan te brengen.
- IJsbuffersysteem 'IJs van Columbus' toepassen in de Seringenstraat.
- Woningrenovatie combineren met het versterken van de buurt, zoals in De Haren.

Bijvoorbeeld:

- In 10 jaar meer dan 3.150 sociale huurwoningen bouwen.
- Zorgeloos verhuizen met de 65-plus-verhuisregeling.
- Flexwoningen als aanvulling.
- Woningen ook verhuren via loting voor evenwichtige slaagkansen.



Dit is de gezamenlijke ambitie van gemeente 's-Hertogenbosch, Bossche woningcorporaties en het Stedelijk Huurdersplatform. Want samen kunnen we meer. We gaan aan de slag met drie doelen die we vanuit het perspectief van de buurt aanpakken.